



Wir sind  
inhabergeführt,  
werteorientiert  
und  
diskret

**mu**  
MONIKA ULMER  
REAL-ESTATE  
RECRUITMENT

Unser Mandant ist ein etablierter Bauprojekt-Manager in München mit einem kleinen und schlagkräftigen Team. Unter den Auftraggebern befinden sich internationale Investoren und global tätige Unternehmen (Corporates). Das Unternehmen bewegt sich in allen Assetklassen, wobei Forschungs-, Büro- und Wohnimmobilien überwiegen.

Die angebotenen Leistungen beinhalten u.a. die Projektsteuerung (Bauherrenberatung) und die Projektleitung (Bauherrenvertretung) in allen Projektphasen. Technische Due Diligence sowie Planungs- und Bau-Controlling ergänzen das Leistungs-Portfolio.

An einem der attraktivsten Standorte in München suchen wir einen

## **Senior Projektmanager Immobilien (m/w/d) – München – mit weiterer Aufstiegsmöglichkeit**

### **Ihre Aufgaben**

Als Senior Projektmanager

- ... übernehmen Sie die Rolle des Bauherren-Beraters oder des Bauherren-Vertreters für anspruchsvolle Bauvorhaben (Neu- und Umbau-Projekte) in allen Projektphasen. Dabei koordinieren Sie Planer- und Berater-Teams unterschiedlicher Größe.
- .... steuern Sie externe Dienstleister für das Planungs- und Baucontrolling sowie bei der Technischen Due Diligence
- ... sind Sie verantwortlicher Ansprechpartner für unsere Auftraggeber und Bauherren
- ... haben Sie einen hohen Freiheitsgrad bei der Gestaltung Ihrer Aufgaben und Projekte

## Unternehmen / Unternehmenskultur

- Ein positiv geprägtes Arbeitsklima mit partnerschaftlicher und wertschätzender Kommunikation
- Exzellentes Know-How im Unternehmen durch umfangreiche Projekterfahrung
- Optimale Arbeitsprozesse durch: Papierloses Büro / Ortsunabhängiges Arbeiten in der Cloud / Laptop mit zweitem Bildschirm / Smartphone auch zur privaten Nutzung

## Ihre Karriere

- Unternehmerisches Denken wird belohnt: Ein Einstieg als (oder Aufstieg zum) Projektpartner / Managing Partner ist möglich
- Für Ihre berufliche Weiterentwicklung: Weiterbildungsbudget und Unterstützung für Weiterbildungen wie z.B. MRICS, BIM, ESG, Personal Skills (Führung, Kommunikation, Rhetorik, Auftritt etc.)

## Ihre Lebensqualität

- Flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit, hybrid zu arbeiten\*\*
- Möglichkeit, für maximal 14 Tage im Ausland zu arbeiten\*\*
- Umgebung mit „Flair“: Genießen Sie Ihre Mittagspause in einem der zahlreichen Restaurants mit Mittagsmenü oder Take-Away.
- Modern gestaltetes Büro in historischen Räumen
- Freie Getränke und guter Kaffee (Siebträger-Maschine)
- Umweltbewusste Mobilität: Wählen Sie zwischen einen umweltfreundlichen PKW, einem E-Bike, einer BahnCard (bzw. 49-EUR-Ticket)\* oder einem JobRad-Modell\*
- Für Ihre Gesundheit: 30 Tage Urlaub im Jahr / Übernahme der Mitgliedsbeiträge für Fitness- und Wellness
- Für die Vereinbarkeit von Familie und Beruf: Beteiligung an Ihren Kinderbetreuungskosten
- Team-Building: Mehrtätiger Jahresausflug mit Übernachtung in einem schönen Hotel, 1-Tages-Exkursionen oder Fachvorträge mit anschließendem Abendessen, Weihnachtsfeier, gemeinsame Biergarten- oder Weihnachtsmarkts-Besuche

- \* *Die Sachbezüge richten sich nach Ihren individuellen Bedürfnissen (z.B sind auch andere steuerbegünstigte Leistungen möglich)*
- \*\* *Angeboten werden kein festen, sondern flexible Zeiten im Home-Office / An- und Abwesenheiten im Büro richten sich nach den Projekt-Erfordernissen / Regelmäßige Anwesenheit und persönlicher Austausch im Büro wird als wichtig erachtet*

---

Bei erstem Interesse freuen wir uns über Ihrer Kontaktaufnahme – gerne auch per **ANRUF** oder als **SPEED-BEWERBUNG** ohne Anschreiben und CV. Ihren CV können Sie nachreichen, sofern Sie diesen noch updaten müssen. Ein Anschreiben ist nicht unbedingt erforderlich.

*Ihre Unterlagen sollten eine Projektliste enthalten (kann ebenfalls nachgereicht werden) – mit Angabe der verantworteten Leistungsphasen und idealerweise rückwärts-chronologisch geordnet. Bei anderer Sortierung bitten wir um Angabe des Baujahres.*

Die ID für diese Vakanz ist: ID 1156

Ihre Bewerbung behandeln wir vertraulich, d.h. eine Weiterleitung an Dritte erfolgt nur mit Ihrem ausdrücklichen Einverständnis.

**089 – 809 57 694**

089-80957694

[kontakt@ulmer-recruitment.de](mailto:kontakt@ulmer-recruitment.de)

[www.ulmer-recruitment.de](http://www.ulmer-recruitment.de)

**MONIKA ULMER Real Estate Recruitment | Seit 2014**

Ludwigstrasse 8, 80539 München (HQ) |

Meeting-Standorte: Hamburg – Berlin – Düsseldorf – Frankfurt